

Bekanntmachung

In der am **Montag, den 01.12.2025 um 18:00 Uhr im Rathaus, Sitzungszimmer** stattfindenden **Stadtratssitzung** stehen folgende Angelegenheiten zur

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den ersten Bürgermeister
2. Vollzug der Baugesetze; Beratung und Beschluss
 - a) Aufstellung eines Umspannwerks mit Speicher, Fl.Nr. 98 der Gemarkung Arnsdorf; Einleitung des Verfahrens; Beschluss
 - b) 16. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan der Stadt Dietfurt a.d.Altmühl sowie Bebauungsplan mit integrierter Gründordnung der Stadt Dietfurt a.d.Altmühl, Sondergebiet „Energiegroßspeicheranlage Oberbürg“; Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Unterrichtung der Träger öffentlicher Belange (§§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB); Erörterung und Abwägung der vorgetragenen Äußerungen und Stellungnahmen; Beratung und Beschluss
 - c) 16. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan der Stadt Dietfurt a.d.Altmühl; Billigung des Planentwurfs; Auslegungsbeschluss
 - d) Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung der Stadt Dietfurt a.d.Altmühl, Sondergebiet „Energiegroßspeicheranlage Oberbürg“; Billigung des Planentwurfs; Auslegungsbeschluss
 - e) Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.Nr. 128/8 der Gemarkung Dietfurt
3. Vollzug des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BImSchG); Beratung und Beschluss
 - a) Primus Dritte Projekt GmbH & Co. KG; Hier: Antrag nach § 9 Abs. 1 a BImSchG; Errichtung und Betrieb von drei Windkraftanlagen (WP Dietfurt-Hennenbühl) auf den Grundstücken mit den Fl.Nrn. 755 (WEA01A), 934 (WEA02) und 930 (WEA03A) der Gemarkung Zell
 - b) Primus Dritte Projekt GmbH & Co. KG; Hier: Antrag nach § 9 Abs. 1 a BImSchG; Errichtung und Betrieb von einer Windkraftanlage (WP Herrenholz) auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 593 (WEA1) der Gemarkung Schweinkofen, Stadt Dietfurt a.d.Altmühl

- c) Primus Dritte Projekt GmbH & Co. KG; Hier: Antrag nach § 9 Abs. 1 a BlmschG; Errichtung und Betrieb von zwei Windkraftanlagen (WP Käufelholz) auf den Grundstücken mit den FINrn. 377, 378 (WEA1) und den FINrn. 379, 379/8 (WEA2) der Gemarkung Eutenhofen, Stadt Dietfurt a.d.Altmühl
4. Vollzug des BayFwG; Bestätigung der Wahl des Feuerwehrkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Griesstetten; Beratung und Beschluss
 5. Bestellung eines Feldgeschworenen für die Gemarkungen Eutenhofen, Gundelshofen, Predlfing; Beratung und Beschluss
 6. Freiwillige Feuerwehr Mallerstetten; Feuerwehrtechnischer Ausbau des neuen Mannschaftstransportwagens (MTW); Beratung und Beschluss
 7. Pumpstation Mühlbach; Beschaffung eines neuen Schaltschranks; Beratung und Beschluss
 8. Anträge und Verschiedenes

anschließend nicht öffentlicher Teil!!!

Aushang vom 25.11.2025

Bis _____

Dietfurt, den 25.11.2025



Mayr
1. Bürgermeister